

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

Pedemontana - Pubblicazione dispositivo di pagamento acconto 80% delle indennità di esproprio NP 773-774-789 ATANASIO - CAVALLERA - RAMELLA - FONDO EDO TEMPIA

S.O. Espropri
Struttura Territoriale
Piemonte e Valle d'Aosta
Codice SIL: NONOTO00176

N. PIANO: 773_774_789

**DITTA: ATANASIO GIOVANNI-FONDO DI SOLIDARIETA' EDO TEMPIA-
RAMELLA CLAUDIO – CAVALLERA GIAMPIERO SECONDINO – CAVALLERA
MARCO CARLO – CAVALLERA MARIA GRAZIA – CAVALLERA MARIO –
CAVALLERA PAOLO**

OGGETTO: Pedemontana piemontese – Collegamento tra l'A4 (Torino – Milano) in località Santhià, Biella, Gattinara e l'A26 (Genova Voltri – Gravellona) in località Ghemme – Lotto 1. (TO235-NONOTO00176) WBE – NONOTO00176.ES.01 – CUP F61B22002090001.

**Dispositivo di pagamento per 80% dell'indennità di esproprio
ai sensi dell'art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)**

Il Responsabile della Struttura Territoriale

VISTO

- La procura conferita dall'Amministratore Delegato dell'ANAS S.p.A. al Responsabile della Struttura Territoriale Piemonte e Valle D'Aosta in data 14.07.2025, Notaio Enrico Castellini in Roma, Repertorio n.464, Rogito n.293 registrata all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Roma 2 al n. 27068 in data 17.07.2025;
- La Disposizione di Servizio n.664410 del 22.11.2019 con la quale è stata disposta, la nomina del Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni della Struttura Territoriale Piemonte e Valle d'Aosta che si identifica con il Responsabile della Struttura Territoriale;
- Il DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002;
- La delibera n.77 del 22/12/2021 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS), pubblicata in G.U.n.51 del 02/03/2022, con il quale è stato approvato il Progetto Definitivo anche ai fini della localizzazione urbanistica, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità dei lavori in oggetto;

- DISPONE**
- Il pagamento dell'importo complessivo di € **2793,92 (diconsi duemilasettecentonovantatré/92)** per 80% dell'indennità, distinto così come risultante nei sottoscritti schemi per ogni ditta espropriata, a titolo di indennità di esproprio e/o occupazione d'urgenza, degli immobili siti nei Comuni.

Il pagamento dell'importo complessivo di € **2793,92 (dicinove milasettecentonovantatré/92)** per 80% dell'indennità, distinto così come risultante nei sottoscritti schemi per ogni ditta espropriata, a titolo di indennità di esproprio e/o occupazione d'urgenza, degli immobili siti nei Comuni.

Ditta N° Piano 731							
AREA NON EDIFICABILE -Valore bene-							
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particella originaria	Particella derivata	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VV	Indennità aggiuntive (Art. 37 comma 9)	Somma Indennità a €
NON DISPONIBILE	57	75		1135	2043,00		2043,00
NON DISPONIBILE	57	74		580	580,00		580,00
NON DISPONIBILE	57	19		483	869,40		869,40
Totale							3492,40
IMPORTO DA TOTALE INDENNITA' € 3492,40							
IMPORTO DA PAGARE acconto 80 % € 2793,81							
Nella suddetta indennità non va applicata la ritenuta a titolo di imposta nella misura del 20%, ai sensi dell'art. 35 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii., in quanto gli immobili oggetto di							

acquisizione rientrano nelle zone di tipo E ai sensi del DPR 1444 DEL 02/04/1968.

MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO

Accettazione prot. n° 0773735 del 05/10/2023 con documentazione

nome MARINELLA cognome ZANONE nata a ROASIO (VC) il 25/10/1948 residente a BIELLA in VIA VALLE D'AOSTA N.4 - C.F. ZNNMNL48R65H365U

Percentuale di proprietà 8,333% BP 1360742

Pagamento tramite Bonifico Bancario –

BANCA: BANCA PATRIMONI SELLA & C. - Ag.

Conto Corrente intestato a ZANONE MARINELLA (erede di ATANASIO GIOVANNI)

IBAN: IT97J0321122300052916632840

IMPORTO DA PAGARE quota parte 2/24 € 232,82 (diconsi duecentotrentadue/82)

Accettazione prot. n° 0773735 del 05/10/2023 con documentazione

nome ATANASIO cognome DORIS nata a IBADAN (NIGERIA) il 17/08/1969 residente a CANDELO in VIA PIETRO MICCA N.21 - C.F. TNSDRS69M57Z335Y

Percentuale di proprietà 8,333% BP 1360743

Pagamento tramite Bonifico Bancario –

BANCA: BANCA PATRIMONI SERRA & C. - Ag.

Conto Corrente intestato a ATANASIO DORIS (erede di ATANASIO GIOVANNI)

IBAN: IT97J0321122300052916632840

IMPORTO DA PAGARE quota parte 2/24 € 232,82 (diconsi duecentotrentadue/82)

Accettazione prot. n° 0778001 del 06/10/2023 con documentazione

nome CLAUDIO cognome RAMELLA nato a BORGOSIESIA (VC) il 08/02/1964 residente a COGGIOLA in VIA GARIBALDI N.63 - C.F. RMLCLD64B08B041Z

Percentuale di proprietà 16,66% BP 1360744

Pagamento tramite Bonifico Bancario –

BANCA: BANCA IFIGEST - Ag. TORINO

Conto Corrente intestato a RAMELLA CLAUDIO

IBAN: IT51N0318501000000010296879

IMPORTO DA PAGARE quota parte 4/24 € **465,63 (diconsi quattrocentosessantacinque/63)**

Accettazione prot. n° 0722718 del 18/09/2023 con documentazione

Rag. Sociale FONDO DI SOLIDARIETA' EDO TEMPIA ODV sede legale in BIELLA (BI) – VIA MALTA N.3 - C.F. 90013040028

Percentuale di proprietà 16,66% BP 1360745

Pagamento tramite Bonifico Bancario –

BANCA: CREDEM - Ag. BIELLA, PIAZZA ADUA

Conto Corrente intestato a FONDO EDO TEMPIA O.D.V.

IBAN: IT86L0303222300010000001403

IMPORTO DA PAGARE quota parte 4/24 € **465,63 (diconsi quattrocentosessantacinque/63)**

Accettazione prot. n° 0761060 del 02/10/2023 con documentazione

nome MARIO cognome CAVALLERA nato a IVREA (TO) il 06/01/1936 residente a IVREA in VIA SAN GIOVANNI BOSCO N.63 - C.F. CVLMRA36A06E3790

Percentuale di proprietà 16,66% BP 1360754

Pagamento tramite Bonifico Bancario –

BANCA: UNICREDIT - Ag. IVREA CORSO CAVOUR

Conto Corrente intestato a CAVALLERA MARIO

IBAN: IT89G0200830545000040944171

IMPORTO DA PAGARE quota parte 4/24 € **465,63 (diconsi quattrocentosessantacinque/63)**

Accettazione prot. n° 0761060 del 02/10/2023 con documentazione

nome GIAMPIERO SECONDINO cognome CAVALLERA nato a IVREA (TO) il 15/12/1961 residente a CAMBURZANO in VIA GIACOMO MATTEOTTI N.33 - C.F. CVLGPR61T15E379J

Percentuale di proprietà 8,333% BP 1360755

Pagamento tramite Bonifico Bancario –

BANCA: BANCA NAZIONALE DEL LAVORO - Ag. BIELLA VIA GRAMSCI 2/B

Conto Corrente intestato a CAVALLERA GIAMPIERO e MIGLIORANZA LAURA

IBAN: IT75S010052230000000000998

IMPORTO DA PAGARE quota parte 2/24 € 232,82 (diconsi duecentotrentadue/82)

Accettazione prot. n° 0761060 del 02/10/2023 con documentazione

nome PAOLO cognome CAVALLERA nato a IVREA (TO) il 28/02/1963 residente a IVREA in VIA CHIAPPUSSONE N.1/A - C.F. CVLPLA63B28E379X

Percentuale di proprietà 8,333% BP 1360766

Pagamento tramite Bonifico Bancario –

BANCA: UNICREDIT - Ag. IVREA – CORSO CAVOUR

Conto Corrente intestato a CAVALLERA PAOLO e GAIDA MARIA FEDERICA

IBAN: IT21P0200830546000004917962

IMPORTO DA PAGARE quota parte 2/24 € 232,82 (diconsi duecentotrentadue/82)

Accettazione prot. n° 0761060 del 02/10/2023 con documentazione

nome MARIA GRAZIA cognome CAVALLERA nato a IVREA (TO) il 05/04/1965 residente a BORGOFRANCO D'IVREA in VIA CGIOBERTI N.24 - C.F. CVLMGR65D45E379B

Percentuale di proprietà 8,333% BP 1360767

Pagamento tramite Bonifico Bancario –

BANCA: POSTE ITALIANE - Ag. BORGOFRANCO D'IVREA

Conto Corrente intestato a CAVALLERA MARIA GRAZIA e SANDRI DOMENICO

IBAN: IT89O0760101000000027397660

IMPORTO DA PAGARE quota parte 2/24 € 232,82 (diconsi duecentotrentadue/82)

Accettazione prot. n° 0761060 del 02/10/2023 con documentazione

nome MARCO CARLO cognome CAVALLERA nato a IVREA (TO) il 16/10/1974 residente a IVREA in VIA SAN GIOVANNI BOSCO N.47/A - C.F. CVLMCC74R16E379D

Percentuale di proprietà 8,333% BP 1360768

Pagamento tramite Bonifico Bancario –

BANCA: UNICREDIT - Ag. IVREA – PIAZZA FREGUGLIA

Conto Corrente intestato a CAVALLERA MARCO CARLO

IBAN: IT42Z0200830540000003444689

IMPORTO DA PAGARE quota parte 2/24 € 232,82 (diconsi duecentotrentadue/82)

A detto pagamento si provvederà con i fondi stanziati con il provvedimento n.107093 del 13.12.2023 contemplati nei lavori di cui al SIL: NONOTO00176 - Codice progetto: TO235 – Commessa: NONOTO00176.ES.01 la voce L3.

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE
DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI
(Ing. Aldo CASTELLARI)